



**Regöly Község Önkormányzati Képviselő-
testületének
7/2004. (V. 10.) számú
önkormányzati rendelete
a településtisztaságról, a környezet- és termé-
szetvédelemről**

Regöly Község Önkormányzati Képviselő-
testülete – a helyi önkormányzatokról szóló
1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében
kapott felhatalmazás alapján, a komplex kör-
nyezetvédelmi szabályozás követelményeit
szem előtt tartva – a település rendjének, tisztaságának megőrzése, az épített és természeti környezet fokozott óvása érdekében a következő rendeletet alkotja:

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja:

- a településen élő, tartózkodó és tevékenységet végzőknek a települési környezettel való harmonikus kapcsolat kialakítása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelme;
- a környezet igénybevételének, terhelésének és szennyezésének csökkentése, károsodásának megelőzése, a károsodott környezet javítása, helyreállítása;
- az emberi egészség védelme, az életminőség környezeti feltételeinek javítása;
- a lakosság kezdeményezése és részvétele a környezet védelmére irányuló tevékenységben;
- a természet védelméhez fűződő érdekek érvényesítése;
- a település tisztaságának, épített és természeti környezetének védelmét, megőrzését biztosító igazgatás kialakítása és működtetése.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Regöly község közigazgatási területére (területi hatály) és minden olyan természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, vállalkozóra és vállalkozásra, egyesületre, szervezetre (személyi hatály), akik, illetve amelyek e rendelet területi hatálya alá tartozó területen állandó vagy ideiglenes jelleggel laknak, illetve tartózkodnak és bármilyen cselekvést, tevékenységet folytatnak.

II: FEJEZET

A település tisztaságára, a környezet- és természetvédelmére vonatkozó rendelkezések

A

A közterületek tisztántartása

3. §

(1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás is ekként tart nyilván. A közterület rendelkezése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, járdák) a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése

(2) Az önkormányzat gondoskodik a belterületen lévő

- közutak és hozzátartozó műtárgyak
- parkok
- hidak és járdák, valamint
- az egyéb közterületeken – a 7. § (1) bekezdésben említett esetek kivételével – a keletkezett szemet eltakarításáról, tisztántartásáról.

4. §

(1) Közforgalmú közlekedés céljára szolgáló járművek közterületen lévő végállomásait, megállóit a gépjárművek üzembentartói kötelesek állandóan tisztán tartani és síkosságmentesítéséről gondoskodni, a felgyülemlett szemetet gyűjtőedényben elhelyezni illetőleg a parkolás céljára szolgáló terepet rendezni.

(2) A belterületi szilárd burkolattal ellátott utcákban bármilyen jármű vezetője vagy számosállat hajtója köteles a jármű által felhordott, arról lehullott szennyező anyagot, illetve a hajtott állat ürülékét az úttestről haladéktalanul eltakarítani.

(3) Közterületen anyag vagy egyéb áruszállítás esetén, a le- illetve felrakódásnál vagy más esetben szemét keletkezik, annak eltakarításáról a szállítással megbízott dolgozók és az, akinek részére a szállítás, illetve egyéb munkavégzés történt, egyetemlegesen kötelesek gondoskodni.

(4) Ebek közterületen való sétáltatását külön önkormányzati rendelet szabályozza.¹

(5) Az ebek által a közterületen okozott szennyeződés eltávolításáról az eb sétáltatója köteles haladéktalanul gondoskodni.

5. §

(1) A közterületen elhelyezett műtárgyakat (padok, szeméttárolók, reklámhordozók, stb.) rongálni, beszennyezni, fákat és növényeket megcsonkítani, leszakítani és a helyéről elvinni tilos.

(2) Épületeken, építményeken – az erre kijelölt helyek kivételével – hirdetmények, plakátok felragasztása tilos.

(3) A szabadtéri reklámhordozók elhelyezését – kivéve az árusítás helyén ideiglenesen elhelyezett – az építési hatóság engedélyezi.

(4) A kirakatok, hirdetőablak stb. folyamatos tisztántartása, javítása a mindenkori tulajdonos feladata.

6. §

(1) Szennyvizet a közterületre kivezetni, kiönteni tilos.

(2) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagokat a közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.

(3) Feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, beönteni tilos.

(4) Közterületen szőnyeget porolni, gépkocsit mosni, egyéb tisztítási tevékenységet folytatni csak olyan módon és időpontban szabad, hogy a környezetben lakókat, tartózkodókat az semmilyen formában (zaj, por, sár, stb.) ne zavarja.

Az ingatlantulajdonos feladatai

7. §

¹ Az állatok tartásáról szóló 10/1999. (VIII. 10.) számú önkormányzati rendelet

(1) Az ingatlantulajdonosnak a közterület tisztántartásával, a zöldterület, park ápolásával kapcsolatos feladatai:

a) az ingatlanok előtti növényzet ápolása, karbantartása, a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területének, legfeljebb az úttest 10 méteres körzetén belüli területének a gondozása, tisztántartása, szemét- és gyommentesítése;

b) a járda folyamatos tisztántartása, portalanítása, a járdaszakasz előtti árok és ennek műtárgyai gyommentesítése, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó hulladék stb. eltávolítása,

c) a hó eltakarítása, a síkos járdaszakasz felszórása.

(2) Az ingatlan előtti járdaszakaszt reggel 7 óráig kell megtisztítani.

(3) A hó eltakarítását, a síkosság megszüntetését szükség szerint kell elvégezni. A szükséges szóróanyag biztosításáról a kötelezett gondoskodik.

(4) Ha az ingatlanok két közúttal is érintkezése van, a fenti feladatok mindkét irányra vonatkoznak.

(5) Két szomszédos terület, épület közötti – kiépített úttal, járdával ellátott, vagy nélküli – közforgalmi területsáv vagy átjáró esetében a tisztántartási kötelezettség a tulajdonosok között fele-fele arányban oszlik meg.

(6) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött települési szilárd hulladékot köteles gyűjtődényzetben elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

(7) Szemetet, hulladékot közterületen csak az erre a célra kihelyezett szemétygyűjtő tartályban szabad elhelyezni. A szemétygyűjtő tartályok – a helyi hulladékszállítási rendelet² által meghatározott módon történő elhelyezése a tulajdonos kötelessége.

(8) A szemetes tartályok, illetve közvetlen környékük megfelelő tisztántartása a tulajdonos feladata.

8. §

(1) Az ingatlantulajdonosnak az épülete, telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

a) évente egyszer az épület homlokzatának, kerítésének földszint magasságáig történő letakarítása;

² 2/1999. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet

- b) az épület faláról, kerítéséről az időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok, festések folyamatos eltávolítása;
- c) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése;
- d) a járda és az úttest fölé, a vezetékek, világítótestek alá benyúló, a közlekedést és a kitekintést akadályozó ágak, bokrok megfelelő nyesése.

A kereskedő, utcai árus és rendezvényszervező kötelezettségei

9. §

(1) Az üzlet, elárusítóhely, vendéglátó, és szolgáltató egység előtti és melletti járdaszakaszt, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet a tulajdonos köteles tisztán tartani, a keletkezett települési hulladékot összegyűjteni és elszállításáról gondoskodni. A tulajdonos köteles a burkolt területen a síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításáról gondoskodni.

(2) Az ingatlan előtti és melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7 óráig letakarítani, a nyitvatartás ideje alatt pedig folyamatosan tisztán tartani, zárás előtt összetakarítani.

10. §

(1) Az utcai árus köteles a részére kijelölt helyet és közvetlen környékét tisztán tartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.

(2) Közterületen rendezett vásár, sport- és egyéb rendezvény tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, valamint a rendezvény alatt és azt követően a területnek és közvetlen környezetének tisztántartásáról, továbbá a terület eredeti állapotban történő visszaadásáról.

B

A környezeti elemek védelme

11. §

(1) Minden környezeti elemet (föld, víz, levegő, élővilág, épített környezet) önmagában és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével is védeni kell.

(2) *A környezeti elemek védelme*: azok minőségének, mennyiségének és készleteinek, valamint arányaik és folyamataik védelmét jelenti.

A föld védelme

12. §

(1) A föld védelmére vonatkozó jogszabályi előírásokat, az ésszerűség határain belül meg tett vagy tervezett műveleteket a föld felszínére, a felszín alatti rétegekre, a kőzetekre és az ásványokra is alkalmazni kell.

(2) A föld felszínén és a földben csak olyan tevékenység folytatható, amely annak minőségét nem szennyezi, az adott területen szükséges optimális mennyiséget nem veszélyezteti.

A vízvédelem

13. §

(1) A vízvédelem célja a felszíni és a felszín alatti vízkészletek mennyiségének és minőségének megőrzése.

A vizek védelme a felszíni és felszín alatti vizekre, továbbá azok medreire és partjaira terjed ki. A vizeket – azok megóvása érdekében – minden olyan behatástól védeni kell, mely káros az ember egészségére, és a népgazdaság szempontjából a vizek szabályozott levezetésére, a vizek mennyiségére és minőségére, valamint felhasználására.

(2) A vizekbe szennyező hatású – de azok fertőzést vagy káros szennyeződést elő nem idéző – anyagokat csak a vízügyi hatóságnak, az egészségügyi szervek szakvéleménye alapján megállapított előírások alapján lehet bevezetni.

A levegő tisztaságának védelme

14. §

(1) A község területén légszennyező anyagok ártalmas mennyiségben történő kibocsátásával járó tevékenység végzése tilos.

(2) A község közigazgatási területén tilos a szemét és más hulladék (avar és kerti hulladék kivételével) engedély nélküli égetése. A kerti művelésből keletkezett hulladékok égetésének

helyi szabályairól külön önkormányzati rendelet rendelkezik.³

(3) A község belterületén a közúti forgalomban részt nem vevő, benzin-, gáz vagy gázolajüzemű gépjármű motorját – kivéve a helyhez kötött munkavégzés eseteit – tíz percnél hosszabb ideig jártni nem szabad.

Az épített környezet védelme

15. §

A település épített környezetét az arra vonatkozó törvényben, az önkormányzat a jóváhagyott településrendezési tervében és építési szabályzatában foglalt előírások szerint a környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban minden, vele bármilyen kapcsolatba kerülő személynek és szervezetnek védeni kell.

Parkok, zöldterületek védelme

16. §

E rendelet hatálya alá tartoznak:

- a község területének kertészetileg rendezett részei, azok felszerelése,
- kertészeti rendezés alá nem, vont zöldterületek, ha azokon a fásítás, parkosítás vagy ezekkel kapcsolatos előkészítő munka megkezdődött;
- utcai fák és zöldsávok;
- közterületen lévő szobrok, virágtartók, padok, hulladékgyűjtők, védőkorlátok, stb.

17. §

(1) A község zöldterületeit a lakosság díjmentesen és általában időkorlátozás nélkül használhatja.

(2) A zöldterületeket kiállítások, vásárok, tömeggyűlések, előadások, versenyek stb. tartására a jegyző előzetes engedélyével lehet igénybe venni.

(3) Az engedélyt csak indokolt esetben és azzal a feltétellel lehet megadni, hogy a rendezvény rendezője a zöldterület megóvását biztosítja, az esetleges károk megtérítéséért felelősséget vállal. Az engedélyes a használat után gondoskodik a helyreállításról, a keletkezett szemét, hulladék, stb. elszállításáról.

(4) Különösen tilos zöldterületeken:

- a szobrok, más felszerelési tárgyak, a növényzet rongálása;
- virágok, dísnövények leszedése, eltulajdonítása, fák, bokrok ágainak letörése,
- madarak pusztítása, madárfészkek és tojások szedése;
- fák törzsének hirdetés céljából való igénybevétele;
- szemetelés és a tűzrakás.

(5) Parkokban és a zöldterületeken járművel közlekedni és ott parkírozni, járművet javítani és tisztítani tilos.

(6) Parkokba és zöldterületekre állatot bevinni vagy beengedni tilos, oda kutyát bevethetni csak pórázon szabad.

19. §

(1) A zöldterületeken olyan munkálatokat végezni, amelyek során a növényzet károsodik, csak a közösség érdekében – előzetes engedélyezés esetén – szabad.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyt az engedélyes köteles a munkálatok megkezdése előtt 8 nappal beszerezni és bemutatni.

(3) Halasztást nem tűrő esetben (pl. csőtörés stb.) a munkát írásbeli engedély nélkül is el lehet végezni, de 24 órán belül azt a polgármesteri hivatalban be kell jelenteni.

Zöldterületek fenntartása, megóvása

20. §

(1) A községi parkok és zöldterületek fenntartásáról, megóvásáról, az ott lévő növényzet, szobrok és egyéb felszerelési tárgyak megóvásáról, felújításáról az önkormányzat gondoskodik.

(2) A nem önkormányzati tulajdonban vagy kezelésben lévő területeken létesített parkok és zöldterületek fenntartásáról és megóvásáról a tulajdonos gondoskodik.

C

A hulladékok és egyéb veszélyforrások

21. §

(1) A hulladékok környezetre gyakorolt hatásai elleni védelme kiterjed mindazon anyagokra, termékekre, ideértve azok csomagoló- és burkolóanyagait is -, amelyeket tulajdonosa

³ 18/2001. (X. 25.) számú önkormányzati rendelet

eredeti rendeltetésének megfelelően nem tud vagy nem kíván felhasználni.

(2) A települési szilárd és folyékony hulladék elhelyezésére, gyűjtésére, szállítására és ártalmatlanítására a helyi hulladékkezelési rendelet⁴ előírásait kell alkalmazni.

Veszélyes hulladék

22. §

Az, akinek tevékenysége során vagy következtében a 102/1966. (VII. 12.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti veszélyes hulladék keletkezik, köteles az ide vonatkozó jogszabályokban előírt tárolási, kezelési, gyűjtési és ártalmatlanítási feladatokat ellátni vagy elvégeztetni, a nyilvántartásokat vezetni bejelentési és egyéb kötelezettségének eleget tenni.

A zaj és rezgés korlátozása

23. §

(1) A község területén a megengedettnél nagyobb zajt, vagy rezgést okozó tevékenység folytatása engedély nélkül nem adható ki, a telepítés nem engedélyezhető. A meglévő ipari és egyéb létesítmények csak a vonatkozó jogszabályok, szabványok és előírások betartásával üzemeltethetők.

(2) A zaj- és rezgésvédelem tekintetében a 30/1994. (X. 6.) KTM rendelet által közzétett szabványok előírásait be kell tartani.

(3) Tilos minden olyan tevékenység, amely mások pihenését, üdülését vagy nyugalmaát bármely módon zavarja. Este 22 órától reggel 7 óráig a szabadban, vagy nyitott ajtajú, ablakú helyiségben a csendet hangos énekléssel, zenével vagy egyéb módon megzavarni tilos.

(4) Vendéglátóipari egységek, szabadterei előadások, nyílt színi rendezvények hangosítását, üzemeltetését csak a környezet zavarása nélkül lehet megoldani. A maximális zajszint az engedélyezett üzemidőben – szomszédos ingatlanon, lakásban mérve – a 35 dB/A mértéket nem lépheti túl (MSZ – 18.151-74).

(5) Belterületen motoros kerti gépek stb. üzemeltetése 22 órától reggel 6 óráig, vasárnap reggel 8 óráig tilos.

III. FEJEZET

Vegyes rendelkezések

Szankciók

24. §

A településtisztasági, környezet- és természetvédelmi szabályok betartását a jegyző jogosult ellenőrizni, a rendelkezések megszegőit figyelmeztetni, tevékenységük abbahagyására vagy mulasztásuk pótlására felszólítani, szabálysértési eljárást kezdeményezni.

25. §

(1) Aki – amennyiben más jogszabályi rendelkezést nem sért – e rendelet 4. § (2)-(3)-(5), 5. § (1)-(2), 6. § (1)-(4), 7. § (7), 10. § (1)-(2), 13. § (2), 14. § (2)-(3), 17. § (4)-(6), 23. § (3)-(5) bekezdéseinek rendelkezéseit cselekvéssel vagy mulasztással megszegi, vagy azokat kijátssza, „Helyi településtisztasági, környezet-, illetve természetvédelmi szabálysértés”-t követ el, és harmincezer forintig terjedő bírsággal sújtható.

(2) A szabálysértés elkövetőjével szemben tízezer forintig terjedő helyszíni bírság szabható ki.

Hatálybalépés

26. §

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dávid Sándor sk. dr. Takács Gyula sk.
polgármester jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:
2004. május 10.

dr. Takács Gyula sk.
jegyző

⁴ 2/1999. (II. 15.) számú önkormányzati rendelet